

Overeenkomst in uitvoering van artikel 4, §4 van de ordonnantie van 8 april 1993 houdende oprichting van het BGHGT, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 24 november 2011

TUSSEN:

HET BRUSSELS GEWESTELIJK HERFINANCIERINGSFONDS VAN DE GEMEENTELIJKE THESAURIEËN

Vertegenwoordigd door de heer Bernard CLERFAYT, Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Tewerkstelling en Beroepsopleiding, Plaatselijke Besturen, Gewestelijke informatica en Digitalisering.

Hierna genoemd “ het Fonds”

DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING

Vertegenwoordigd door de heer Bernard CLERFAYT, Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering belast met Tewerkstelling en Beroepsopleiding, Plaatselijke Besturen, Gewestelijke informatica en Digitalisering.

Hierna genoemd “ de Regering”

DE STAD BRUSSEL

Vertegenwoordigd door de Heer Philippe CLOSE Burgemeester en de Heer Dirk LEONARD, Gemeentesecretaris.

Hierna genoemd “de Stad”

Wordt overeengekomen wat volgt:

HOOFDSTUK I – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1

Deze overeenkomst bepaalt de voorwaarden waaronder het Fonds aan de stad een lening ter beschikking stelt overeenkomstig de artikelen 2, §4 en 4, §4 van de ordonnantie van 8 april 1993 houdende de oprichting van het BGHGT, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 24 november 2011 en van het besluit van 25 juni 2020 dat aan de gemeenten leningen toekent, ter uitvoering van artikel 2, §4 van de ordonnantie van 8 april 1993 houdende oprichting van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën.

HOOFSTUK II – FINANCIËLE BEPALINGEN

Artikel 2

Het Fonds staat aan de stad een lening toe van **857.175 Euro's** bestemd tot de financiering van volgende investering: **Aankoop terrein gelegen op de site van Thurn & Taxis.**

Deze lening zal aan de stad uiterlijk op 31 december 2022 ter beschikking gesteld worden.

Artikel 3

Deze lening op lange termijn is terugbetaalbaar op 20 jaar. De uitbetaling gebeurt in vaste jaarbedragen. De eerste annuïteit is verschuldigd één jaar na de terbeschikkingstelling van de fondsen.

De terugbetaling van de kapitaal- en intrestlasten van deze lening wordt oninvorderbaar verklaard bij beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 juni 2020, op voorwaarde dat de stad zich houdt aan de artikelen 5, 6 en 7 van deze overeenkomst.

Artikel 4

De intrestvoet van de lening op lange termijn wordt twee werkdagen voor de waardedatum van de terbeschikkingstelling van de fondsen vastgesteld op basis van de financieringskosten voor het Fonds van een gelijkaardige lening.

HOOFDSTUK III – BIJZONDELIJKE BEPALINGEN

Artikel 5

Om de conforme aanwending van de lening als bedoeld in artikel 2 te kunnen controleren en opvolgen, dient de stad aan het Fonds volgende stukken te bezorgen:

- Totdat de investering volledig is uitgevoerd: een jaarverslag waarin beschreven wordt hoever het staat met de realisatie van de investering die gedekt wordt door de toegekende lening. Dit verslag zal elk jaar ingediend worden uiterst op 30 juni.
- Binnen de 180 dagen na de voorlopige ontvangst of akte van aankoop: de afrekening van alle betalingen die met behulp van de toegekende lening verricht werden. Bij deze afrekening worden alle bewijsstukken gevoegd (eindafrekening, facturen, rekeninguittreksels, akte van aankoop en verklaring(en) op erewoord).

Deze stukken moeten elektronisch verzonden worden via BosXchange of via de post naar het volgende adres:

Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën
Directie ondersteuning van het BGHGT
Iris Tower – 24^{ste} verdieping
Sint-Lazarusplein, 2
1035 Brussel

Artikel 6

De stad geeft een vertegenwoordiger van het Fonds toelating om op stukken en ter plaatse iedere mogelijke controle uit te oefenen op de aanwending van de toegekende lening.

Artikel 7

De stad verbindt zich ertoe het (de) door de lening gefinancierde goed(eren) gedurende de looptijd ervan zonder de voorafgaande toelating van het BGHGT niet te vervreemden en evenmin de bestemming ervan te wijzigen.

HOOFDSTUK IV- WAARBORGEN

Artikel 8

Indien de Minister bevoegd voor het BGHGT vaststelt dat de voorwaarden bedoeld in de artikelen 5, 6 en 7 van deze overeenkomst niet worden nageleefd, hij kan de oninvorderbaarheid onderbreken voor het jaar of de volgende jaren die hij zelf aanduidt. De nog verschuldigde bedragen die waren geleend zullen dan door de stad verschuldigd zijn.

Artikel 9

Om de terugbetaling van alle bedragen, zowel wat de hoofdsom als de interesten betreft, die de stad in uitvoering van deze overeenkomst aan het Fonds verschuldigd is, te waarborgen, geeft de stad toelating aan de Regering om ambtshalve bij de algemene dotatie aan de gemeenten de invorderbare schuldvordering te innen.

HOOFDSTUK V – SLOTBEPALINGEN

Artikel 10

Deze overeenkomst loopt van rechtswege af op de dag die volgt op de laatste kapitaalsaflossing van de leningen toegekend door het Fonds en hernomen in artikel 2 van deze overeenkomst.

Artikel 11

Deze overeenkomst heeft uitwerking op de datum van de ondertekening door alle partijen.

Opgemaakt te Brussel, op
in evenveel exemplaren als partijen

Voor het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën:
De Minister,

Bernard CLERFAYT

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering:
De Minister,

Bernard CLERFAYT

Voor de Stad:

De Burgemeester,

De Secretaris,

Philippe CLOSE

Dirk LEONARD